



PERSMEDEDELING

Maandag 3 december 2018

KABINET VAN DE VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING,
VLAAMS MINISTER VAN BEGROTING, FINANCIËN EN ENERGIE BART
TOMMELEIN

KABINET VAN VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN
LANDBOUW JOKE SCHAUVLIEGE

KABINET VAN VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING
LIESBETH HOMANS

De woningpas: tool voor administratieve vereenvoudiging en energiezuinig en gezond wonen.

Een woning (ver)bouwen, (ver)kopen of (ver)huren? Daar komt heel wat papierwerk bij kijken. Daarom lanceren het Vlaams Energieagentschap (VEA), het departement Omgeving, Wonen-Vlaanderen en de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) de woningpas. De woningpas is een gratis digitaal paspoort dat nu een heleboel beschikbare informatie over uw huis bundelt en ter beschikking stelt voor de woningeigenaar. Eenvoudig te consulteren op woningpas.vlaanderen.be met het persoonlijk token, de e-id of via de it's me-app.

De databanken in het beheer van een aantal Vlaamse agentschappen en departementen worden voor het eerst aan elkaar gekoppeld en op een overzichtelijke manier voorgesteld aan de particulier via één centraal platform: de woningpas. Met deze woningpas wil de Vlaamse overheid het (ver)bouwen, (ver)kopen of (ver)huren van een woning vereenvoudigen voor de burger en deze inzicht geven in nuttige informatie over zijn woning, perceel of omgeving. De invoering van de woningpas verloopt gefaseerd. In eerste instantie vinden woningeigenaars er administratieve informatie over het gebouw, de indeling en de ligging en informatie uit de EPB-aangifte of energieprestatiecertificaat, indien dit werd opgemaakt. Omgevingskaarten kunnen geraadpleegd en gedownload worden zodat woningeigenaars de overstromingsgevoeligheid, de

bestemming volgens het Gewestplan of andere geografische informatie in Geopunt Vlaanderen zoals rioleringskaarten en luchtkwaliteitskaarten kunnen opzoeken.

In de toekomst zal de woningpas worden aangevuld met meer informatie, en komen er steeds meer attesten bij. Woningeigenaars zullen ook attesten en informatie met anderen kunnen delen of hen toegang geven tot hun woningpas: handig voor bouwpartners, toekomstige kopers of huurders, notaris of makelaar. Op langere termijn kan de burger zijn woningpas ook zelf aanvullen met bijkomende informatie (attesten, plannen, foto's, uitgevoerde werken, ...).

De woningpas zorgt niet enkel voor een administratieve vereenvoudiging. Het is ook een uitgelezen instrument om het Renovatiepact mee te helpen realiseren. Het Renovatiepact 2050 speelt een belangrijke rol in het behalen van de klimaatdoelstellingen en is een overeenkomst tussen de voltallige bouwsector, middenveldorganisaties en de overheid. Het doel is om ervoor te zorgen dat we onze gebouwen beter renoveren en de energieprestatie en het comfortniveau van onze woningen verhogen. Als men over een EPC of een EPB-aangifte beschikt, kan men deze informatie ook vergelijken met de gemiddelde energiescores in de gemeente of stad, provincie en Vlaanderen. Aan de hand van de energie-informatie via het EPC in de woningpas ziet men ook welke investeringen men best nog laat uitvoeren om een betere energieprestatie van de woning te bekomen. Door eigenaars inzicht te geven in de energetische toestand kan de woningpas tegelijk ook aanzetten tot een verbetering van de renovatiegraad van het Vlaamse woningenbestand. De Vlaamse Regering heeft de ambitie om tegen 2050 alle woningen en appartementen in Vlaanderen even energiezuinig te maken als een energetisch performante nieuwbouwwoning van vandaag.

De woningpas wil ook een katalysator zijn om een duurzaam, kwaliteitsvol en energiezuinig gebouwenpark te realiseren tegen 2050!

Meer weten? Ontdek snel uw woningpas op woningpas.vlaanderen.be.

Aanvullend communicatiemateriaal

energiesparen.be/campagnes