

Besluit van de administrateur-generaal houdende de afwijking voor gebouwen aangesloten op het systeem van externe warmtelevering EW065 Marktpluin Harelbeke

Rechtsgrond(en)

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Energiedecreet van 8 mei 2009, artikel 11.1.1 §1, gewijzigd bij de decreten van 18 november 2011, 14 maart 2014, 25 april 2014 en 17 februari 2017 artikel 11.1.4, gewijzigd bij de decreten van 18 november 2011, 14 maart 2014, 25 april 2014 en 17 februari 2017, artikel 11.1.5, gewijzigd bij de decreten van 18 november 2011 en 17 februari 2017, artikel 11.1.13, gewijzigd bij de decreten van 18 november 2011 en 17 februari 2017, en artikel 11.1.14, het laatst gewijzigd bij decreet van 4 december 2020;
- het Energiebesluit van 19 november 2010, artikel 1.1.1 40/4°, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2015 en het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 18 september 2020, artikel 9.1.29/1, ingevoegd bij besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2015, artikel 9.1.30, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2020 en artikel 9.1.31;
- het ministerieel besluit van 28 december 2018 houdende algemene bepalingen inzake de energieprestatieregelgeving, energieprestatiecertificaten en de certificering van aannemers en installateurs, artikelen 68, 97 en 102.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op het volgende motief:

- De aanvrager Infrac West diende op 19 december 2017 een aanvraag in voor de afwijking voor de gebouwen op de gebouwen op Marktpluin / Marktstraat in Harelbeke aangesloten op het systeem van externe warmtelevering;
- Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap vroeg op 08 januari 2018, 04 april 2018 en 02 mei 2018 bijkomende informatie op;
- De aanvrager Infrac West diende op 13 maart 2018, 09 april 2018 en 04 mei 2018 bijkomende informatie in;
- De aanvrager Fluvius meldde op 27 april 2021 een afwijking tussen de as-built situatie en het aanvraagdossier;

DE ADMINISTRATEUR-GENERAAL VAN HET VLAAMS ENERGIE- EN
KLIMAATAGENTSCHAP BESLUIT:

Artikel 1. Dit besluit heeft betrekking op de gebouwen, vermeld in Bijlage I.

Art. 2. Bij de bepaling van de energieprestatie voor de gebouwen, vermeld in artikel 1, kan rekening gehouden worden met de invoerwaarden in Bijlage II.

Art. 3. De aanvrager verbindt er zich toe het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap onmiddellijk in kennis te stellen van elke afwijking tussen de as-builsituatie van de warmtelevering, de warmteopwekkingsinstallatie(s) en de warmtedistributie-elementen van het systeem van externe warmtelevering en de gegevens van het aanvraagdossier vermeld in artikel 68, § 3, 3°, 4°, 5°, 6° en 7° van het ministerieel besluit van 28 december 2018 houdende algemene bepalingen inzake de energieprestatieregelgeving, energieprestatiecertificaten en de certificering van aannemers en installateurs.

Art. 4. De beslissing over de afwijking blijft geldig zolang er in de as-builsituatie niet wordt afgeweken van de gegevens van het aanvraagdossier vermeld in artikel 68, § 3, 3°, 4°, 5°, 6° en 7° van het ministerieel besluit van 28 december 2018 houdende algemene bepalingen inzake de energieprestatieregelgeving, energieprestatiecertificaten en de certificering van aannemers en installateurs.

Art. 5. Het besluit van de administrateur-generaal van 4 mei 2018 houdende de afwijking voor de gebouwen aangesloten op het systeem van externe warmtelevering EW065 Marktplaats Harelbeke wordt ingetrokken.

Brussel,

De administrateur-generaal van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap,

Getekend door: Luc Peeters (Signature)
Getekend op: 2021-05-04 12:32:00 +02:00
Reden: ik keur dit document goed

Luc Peeters

Luc PEETERS

BIJLAGE I – Dossiers waarvoor de beslissing geldig is

Gezien om gevoegd te worden bij het Besluit van de administrateur-generaal houdende de afwijking voor gebouwen aangesloten op het systeem van externe warmtelevering EW065 Marktpllein Harelbeke.

Gebouw	Straat + nummer	Postcode	Gemeente	Energieprestatiedossiernummer
LOT 5 - commerciële functies	Marktstraat 22, 24, 26, 28, 32 en 34	8530	Harelbeke	34013-G-2016-382
LOT 5 - appartementen	Marktstraat 20 (bus 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304)	8530	Harelbeke	34013-G-2016-382
	Marktstraat 30 (bus 101, 102, 103, 201, 202, 203, 301, 302, 303)	8530	Harelbeke	34013-G-2016-382
LOT 4 - commerciële functies	Marktpllein 27, 29, 31, 33, 37 en 39	8530	Harelbeke	34013-G-2016-382
LOT 4 - appartementen	Marktpllein 25 (bus 101, 102, 103, 201, 202, 203, 301, 302, 303)	8530	Harelbeke	34013-G-2016-382
	Marktpllein 35 (bus 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304)	8530	Harelbeke	34013-G-2016-382
LOT 3 - commerciële functies	Vrijdomkaai 17 en 19	8530	Harelbeke	34013-G-2016-382
LOT 3 - appartementen	Marktpllein 41 (bus 101, 102, 103, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404)	8530	Harelbeke	34013-G-2016-382
LOT 2 - commerciële functies	Vrijdomkaai 1, 3, 7, 9, 11, 13 en 15	8530	Harelbeke	34013-G-2016-382
LOT 2 - appartementen	Vrijdomkaai 5 (bus 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107)	8530	Harelbeke	34013-G-2016-382

Brussel,

De administrateur-generaal van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap,

Getekend door: Luc Peeters (Signature)
Getekend op: 2021-05-04 12:32:14 +02:0
Reden: Ik keur dit document goed

Luc Peeters

Luc PEETERS

BIJLAGE II – Rekenwaarden externe warmtelevering

Bij de bepaling van de energieprestatie voor de gebouwen, vermeld in bijlage I, kan rekening gehouden worden met de volgende gegevens:

	EPB-software Vlaanderen	EPB- software 3G
Equivalente primaire energiefactor $f_{p,dh}$	0,700 (-)	0,700 (-)
Hernieuwbaar aandeel $f_{RE,dh}$	0,478 (-)	47,8%
Rendement ruimteverwarming $\eta_{equiv,heat,dh}^{(1)}$ – LOT 5 – commerciële functies	1,00 (-)	100%
Rendement warm tapwater $\eta_{equiv,water,dh}^{(1)(2)}$ – LOT 5 – commerciële functies	1,00 (-)	100%
Rendement ruimteverwarming $\eta_{equiv,heat,dh}^{(1)}$ – LOT 5 – appartementen	1,00 (-)	100%
Rendement warm tapwater $\eta_{equiv,water,dh}^{(1)(2)}$ – LOT 5 – appartementen	1,00 (-)	100%
Rendement ruimteverwarming $\eta_{equiv,heat,dh}^{(1)}$ – LOT 4 – commerciële functies	1,00 (-)	100%
Rendement warm tapwater $\eta_{equiv,water,dh}^{(1)(2)}$ – LOT 4 – commerciële functies	1,00 (-)	100%
Rendement ruimteverwarming $\eta_{equiv,heat,dh}^{(1)}$ – LOT 4 – appartementen	1,00 (-)	100%
Rendement warm tapwater $\eta_{equiv,water,dh}^{(1)(2)}$ – LOT 4 – appartementen	1,00 (-)	100%
Rendement ruimteverwarming $\eta_{equiv,heat,dh}^{(1)}$ – LOT 3 – commerciële functies	1,00 (-)	100%
Rendement warm tapwater $\eta_{equiv,water,dh}^{(1)(2)}$ – LOT 3 – commerciële functies	1,00 (-)	100%
Rendement ruimteverwarming $\eta_{equiv,heat,dh}^{(1)}$ – LOT 3 – appartementen	1,00 (-)	100%
Rendement warm tapwater $\eta_{equiv,water,dh}^{(1)(2)}$ – LOT 3 – appartementen	1,00 (-)	100%
Rendement ruimteverwarming $\eta_{equiv,heat,dh}^{(1)}$ – LOT 2 – commerciële functies	1,00 (-)	100%
Rendement warm tapwater $\eta_{equiv,water,dh}^{(1)(2)}$ – LOT 2 – commerciële functies	1,00 (-)	100%
Rendement ruimteverwarming $\eta_{equiv,heat,dh}^{(1)}$ – LOT 2 – appartementen	1,00 (-)	100%
Rendement warm tapwater $\eta_{equiv,water,dh}^{(1)(2)}$ – LOT 2 – appartementen	1,00 (-)	100%

(1) Begrenzing warmtenet: individuele warmtemeter per EPB-eenheid.

(2) Het al dan niet aanwezig zijn van warmteopslag wordt ingerekend conform de conventies van 10.3.3 van bijlage V bij het Energiebesluit van 19 november 2010.

Gezien om gevoegd te worden bij het Besluit van de administrateur-generaal houdende de afwijking voor gebouwen aangesloten op het systeem van externe warmtelevering EW065 Marktpllein Harelbeke.

Brussel,

De administrateur-generaal van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap,

Getekend door: Luc Peeters (Signature)
Getekend op: 2021-05-04 12:31:44 +02:00
Reden: Ik keur dit document goed

Luc Peeters

Luc PEETERS